

ECONOMISTE DE
LA CONSTRUCTION
2010 À 2024



PORT
FOLIO

F L O R I A N M A L E N F A N T

Références professionnelles : 1168 logements, 16 ERP et 5 bâtiments tertiaires réalisés chez un cabinet d'économiste Racine Carrée à Lorient ainsi qu'avec deux cabinets d'architectes : Atelier 13 et Cayrol à Nouméa

LOGEMENTS INDIVIDUELS ET COLLECTIFS

RÉSIDENCE STERGANN - 46 LOGEMENTS – CLOHARS CARNOËT (29)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

QUARTIER BOIS DU CHÂTEAU ANRU – 60 LOGEMENTS – LORIENT (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

QUARTIER LE TER ANRU – 47 LOGEMENTS - PLOEMEUR (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

RÉSIDENCE AIME CESAIRE - 12 LOGEMENTS - SULNIAC (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

RÉSIDENCE PARK AN AUTROU – 40 LOGEMENTS ET SURFACE POUR CRÈCHE – QUIMPER (29)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

RÉSIDENCE QUAI PÉRISTYLE – 55 LOGEMENTS - LORIENT (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

DOMAINE DE L'HERMINE – 39 LOGEMENTS - QUÉVEN (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

RESIDENCE SYMPHONIE – 77 LOGEMENTS - AURAY (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

RÉSIDENCE SAILY - 99 LOGEMENTS – LORIENT (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

RESIDENCE MANIO VERDE – 15 LOGEMENTS – LORIENT (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

LES JARDINS DE KERDANO – 105 logements - LANESTER (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

LES COLLINES DU FRUGY - 29 logements - QUIMPER (29)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

Résidence AUDITOIRE – 21 logements + COMMERCE – SAINT ANDRE DES EAUX (44)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

Résidence GRIMAU – 99 logements - Hennebont (56)

Missions : PRO - DCE (en collaboration)

LES JARDINS DE KERDANO – 105 logements - LANESTER (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

LES COLLINES DU FRUGY - 29 logements - QUIMPER (29)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

RÉSIDENCE AUDITOIRE – 21 LOGEMENTS + COMMERCE – SAINT ANDRE DES EAUX (44)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

RÉSIDENCE GRIMAU – 99 LOGEMENTS - HENNEBONT (56)

Missions : PRO - DCE (en collaboration)

RESIDENCE JACQUES TATI – 25 LOGEMENTS + UNE SALLE DU "BIEN VIVRE ENSEMBLE"- SAINT NAZAIRE (44)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

LOGEMENTS LOUIS ARAGON – 13 LOGEMENTS - QUÉVEN (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

LOGEMENTS LES GARENNES – 24 LOGEMENTS - GRAND CHAMP (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

RESIDENCE EMERGENCE – 29 LOGEMENTS - LORIENT (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

RESIDENCE GRAPHIQUE – 26 LOGEMENTS - MUZILLAC (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

LES JARDINS DE SAINT ANNE – 19 LOGEMENTS - AURAY (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

RESIDENCE DANET – 4 LOGEMENTS - ARRADON (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

RESIDENCE LES MEGALITHES – 4 logements – Saint Jean de Brevelay (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

RESIDENCE LE CLOS SAINT PIERRE – 19 logements - Arradon (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

LES CAPUCINES – 48 logements – HENNEBONT (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

RESIDENCE LA VALLEE – 62 logements + 2 commerces – GUIPAVAS (29)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

LOGEMENTS PARC KREIZ – 4 logements - Calan (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

LES JARDINS DE SAINT ANNE – 19 logements - Saint Anne d'Auray (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

LE VERGER DE BRUNENANT – 3 logements - Guidel (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

LES TERRASSES DE KERIO – 4 logements - Guidel (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

LES LAMANEURS – 9 LOGEMENTS - SAINT NAZAIRE (44)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

QUARTIER KERZEC – 12 LOGEMENTS - QUÉVEN (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

RESIDENCE TY ANNA - 14 logements – Elven (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

LOGEMENTS CROIZAMUS - 25 logements – Quéven (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

LOGEMENTS - 10 logements – Brandérion (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

LES TERRASSES DU SCORFF – 22 logements - Lanester (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

CLOS MIGNON 2 – 13 logements - Donges (44)

Missions : PRO - DCE - ACT

LANEUR ET LES CHENES - 10 logements – Languidic (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

BIGOIN 2 ET KORRIGANS 2 – 6 logements - QUISTINIC(56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

ETABLISSEMENTS SCOLAIRES ET DE LA PETITE ENFANCE

ECOLE ARC EN CIEL - PLOUAY (56)

Extension de salle de sieste et restauration

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

COLLEGE SIMONE VEIL - SAINT RENAN (29)

Construction d'un collège de 700 élèves

Missions : DCE (métré en collaboration)

COLLEGE AUGUSTE BRIZEUX - LORIENT (56)

Construction d'un collège de 600 élèves

Missions : DCE (métré en collaboration)

COLLEGE JEAN LASALLE - GUIDEL (56)

Extension

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

POLE PETIT ENFANCE - QUÉVEN (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

CRECHE DES LIBELLULES - VANNES (56)

Construction d'une crèche entreprise

Missions : DCE (métré en collaboration)

MAISON D'ASSISTANCE MATERNELLES (MAM) - HERBIGNAC (44)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

BATIMENTS TECHNIQUES

CUISINE CENTRALE - PONT LABBÉ (29)

Capacité de production 1500 repas par jour

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

CENTRE D'ENTRETIEN DIR OUEST - VANNES (56)

Un bâtiment administratif et un atelier

Missions : PRO - DCE - ACT

CHANTIER NAVAL BEBOAT - ARRADON (56)

Missions : PRO - DCE

BATIMENTS TERTIAIRES

LOCAUX COMMUNAUTAIRES - PONT L'ABBÉ (29)

Extension/Reconstruction

Missions : DCE (métré en collaboration)

COWORKING POLIDESK - ARRADON (56)

Missions : PRO - DCE - ACT

CHAMBRE DE METIERS ET DE L'ARTISANAT - VANNES (56)

Missions : DCE (métré en collaboration)

ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC

SALLE COMMUNALE - QUÉVEN (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

PAROISSE SAINT CHRISTOPHE - LORIENT (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

LA BELLE FOLIE - PLOEMEL (56)

Espace polyvalent restauration

Missions : PRO - DCE - ACT

BIBLIOTHÈQUE LEVRAOUEG - ARZANO (56)

Restructuration et extension

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

LA MARMITE D'OLIVIER - LORIENT (56)

Restauration rapide

Missions : PRO - DCE - ACT

ETABLISSEMENTS DE SOINS ET DE LA SANTE

HOPITAL FERDINAND GRALL - LANDERNEAU (29)

Extension / restructuration

Missions : PRO - DCE - ACT

CLINIQUE VETERINAIRE TY AR VETO - PLONEOUR LANVERN (29)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

INSTITUT MEDICO EDUCATIF (IME) - PLOEMEUR (56)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

ACCUEIL DE JOUR - PLABENNEC (29)

Missions : APS - APD - PRO - DCE - ACT

PROJETS A NOUMEA

AQUARIUM DES LAGONS - NOUMEA (988)

Restructuration du hall d'entrée

Maître d'Ouvrage : Aquarium des lagons

Architecte : Cayrol Architecture

VILLA ANDRE VAL PLAISANCE - NOUMEA (988)

Maître d'Ouvrage : Mr et Mme Charles André

Architecte : Cayrol Architecture

PARKING AERIEN 150 PLACES - NOUMEA (988)

Maître d'Ouvrage : SCI Château Royal

Architecte : Atelier 13

BUREAU EN CONTAINER - NOUMEA (988)

Maître d'Ouvrage : Almameto Groupe

Architecte : Atelier 13

Liste non exhaustive

Les projets présentés dans ce portfolio ont été réalisés dans le cadre de mon activité salariée chez Racine Carrée ou en collaboration avec des cabinets d'architectes, et ne constituent pas des références de mon entreprise actuelle Eco Perspective.

Economiste de la construction
depuis 2010

Création d'ECO PERSPECTIVE en 2024



Florian Malenfant

53 rue Jules Le Grand
56 100 Lorient

 06 51 90 73 56

 florian.malenfant@gmail.com



ecoperspective